

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Lázár Vilmos Alapítvány

- székhely: 1202 Budapest, Lázár u. 20.
- szervezet típusa: közalapítvány (nem közhasznú)
- nyilvántartási szám: 01-01-005009
- adószám: 18066658-1-43
- számlaszám: 11720001-20151115 (OTP Bank Nyrt.)
- képviseli: Schlotter Gyula elnök

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről a

.....**(teljes cégnév)**

- székhely:
- cégjegyzékszám:
- adószám:
- KSH statisztikai számjel:
- bankszámlaszám:
- képviseli:

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó; Vállalkozó és Megrendelő a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

Preambulum

Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le „*Lázár Vilmos Iskola sportudvar felújítása*” tárgyban.

Megrendelő a hivatkozott közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó ajánlatát nyilvánította az eljárás nyertesének. A nyertes ajánlat a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatokat megismerte, azokat, mint a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítésére szakosodott gazdasági társaság, az elvárható gondossággal tanulmányozta, és a szerződést Felek e tények ismeretében köti meg.

I. A szerződés időtartama, tárgya

1. Jelen szerződés tárgya a 1202 Budapest, Lázár u. 20. szám alatt található ingatlanon az iskolai sportudvar felújításával kapcsolatos munkák – így a szükséges helyszínfelmérési, valamint (amennyiben bármely oknál fogva ez szükséges) engedélyeztetési feladatok – elvégzése a jelen szerződés 1. számú mellékletében foglaltak szerint. A jelen szerződés tárgyát képező munkák vonatkozásában a fentiekben hivatkozott közbeszerzési eljárás dokumentációjában foglaltak is értelemszerűen irányadók.

2. A Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési eljárás dokumentációjában kiadott és a jelen szerződés 2. sz. mellékletében szereplő, a Vállalkozó által beárazott költségvetési kimutatás – hacsak a jelen szerződés kifejezetten eltérően nem rendelkezik – csupán Megrendelő tájékoztatását szolgálja, az abban szereplő összmenntiségek az egyes tételeknél a tényleges teljesítés során változhatnak. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglaltak nem korlátozzák az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ában foglalt alkalmazását.
3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges feltételekről és az ebből eredő feladatairól a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során előzetesen tájékozódott az érintett hatóságoknál, valamint a Megrendelőnél, és ajánlatát e feltételek – ideértve a vonatkozó jogszabályi előírásokat is – ismeretében tette meg az eljárásban. Erre tekintettel ezen feltételek – ideértve az ezekből eredő esetleges, adott esetben előre nem látható nehézségeket, többletköltségeket is – a jelen szerződés kifejezetten eltérő rendelkezése hiányában nem adnak jogalapot sem a teljesítési határidő, sem a vállalkozói díj utólagos módosítására.

II. A teljesítés helye és ideje

1. A teljesítés véghatárideje a jelen szerződés hatálybalépésének napjától számított (.....)¹ naptári nap.
2. Vállalkozó előteljesítésre jogosult a II.6. pont szerinti feltételekkel.
3. A munkaterület átadására a jelen szerződés hatálybalépését követően, a Felek által egyeztetett időpontban kerül sor. A munkaterület átadásának tervezett időpontja: a jelen szerződés hatálybalépésétől számított 5 (öt) naptári napon belül.
4. Az építési napló megnyitása: az építési munkaterület átadásának napján.
5. A tervezett kezdés határideje: az építési munkaterület átadásának napján.
6. Előteljesítés esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelőt a tervezett elteljesítési napot megelőzően legalább 3 (három) munkanappal korábban írásban értesíteni. A teljesítés csak a Megrendelő pozitív tartalmú visszaigazolónyilatkozata esetén kezdhető meg. A visszaigazolónyilatkozatot Megrendelő faxon vagy e-mailben küldi meg Vállalkozó részére. A visszaigazolónyilatkozatnak – tartalmától függetlenül – az előteljesítés tervezett időpontját megelőzően 1 (egy) munkanappal meg kell érkeznie a Vállalkozóhoz. Amennyiben a fenti határideig a Vállalkozóhoz nem érkezik meg a visszaigazolónyilatkozat, e tény negatív tartalmú visszaigazolónyilatkozatnak, azaz elutasításnak tekintendő.
7. Az a késedelem, mely a szerződés tartama alatt a Megrendelő érdekkörébe tartozó okból keletkezik, olyan időtartammal hosszabbítja meg a teljesítési határidőt, amennyi idő az akadályoztatás elhárításához, illetve a szerződés szerinti munkakörülmények

¹ A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATA ALAPJÁN TÖLTENDŐ KI SZÁMMAL ÉS BETŰVEL IS.

helyreállításához szükséges.

III. Felek jogai és kötelezettségei

1. A Feleket egyaránt megillető jogok és terhelő köteleességek

- 1.1. A Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik. Felek együttműködési kötelezettsége értelemszerűen kiterjed a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben érdekelt hatóságokkal – ideértve különösen az illetékes műemlékvédelmi hatóságot (amennyiben releváns) – történő maradéktalan közös közreműködésre is.
- 1.2. A szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja – hacsak a jelen szerződés eltérően nem rendelkezik – kizárólag a szerződő felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat, ami egyben az építési napló melléklete is. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az építési napló, melynek vezetése az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet és a vonatkozó jogszabályok alapján történik.
- 1.3. A szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik Fél csak az érintett Fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. vagy más, irányadó jogszabály felhatalmazást ad. A jelen pontban foglaltak nem korlátozzák a Feleket a jelen szerződésből és a vonatkozó jogszabályokból eredő jogaik bíróság(ok), hatóság(ok) előtti érvényesítésében.
- 1.4. A Felek e szerződésben megnevezett képviselői szükség szerint, a Megrendelő szervezésében koordinációs értekezletet tartanak. Ennek gyakoriságáról a jelen szerződés hatályba lépését követően a Felek által egyeztetett időpontban megtartásra kerülő munkaindító értekezleten döntenek.

2. Megrendelő jogai és köteleességei

- 2.1. Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben Megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi, a jelen szerződés szerinti tevékenység ellátásához szükséges, a Megrendelő rendelkezésére álló dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.
- 2.2. Megrendelő a munkaterületet az építési naplóba történő bejegyzéssel adja át.
- 2.3. Megrendelő biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését és annak – nem kizárólagos joggal való – birtokbavételét, és lehetővé teszi, hogy a munkaterületen a Vállalkozó, illetőleg alvállalkozója/alvállalkozói az alábbi napokon, az alábbiak szerinti

időablakokban folyamatosan végezze/végezzék a kivitelezési munkákat:

munkanapokon: 07:00 – 18:00 óra

Felek rögzítik, hogy a fentiekben rögzítettektől eltérő időpontokban és nem munkanapokon való munkavégzésre csak Megrendelő kifejezett, előzetes írásos hozzájárulása esetén van lehetőség.

- 2.4. Megrendelő a kizárólagos döntése alapján kivételesen indokolt esetben, a Vállalkozó előzetes írásos kérelme alapján megadott előzetes írásos jóváhagyásával biztosíthatja Vállalkozó költségére és kockázatára a munkaterületet munkavégzés számára a III.2.3. pont szerinti időszakokon túl, illetőleg más napokon is. A jóváhagyás megtagadását Megrendelő nem köteles indokolni.
- 2.5. Megrendelő jogosult a kivitelezés ellenőrzésére, melynek során a munkát nem zavarhatja.
- 2.6. A munkavégzéshez a Megrendelő a Vállalkozó részére eszközt nem ad át. Vállalkozó e körben kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés szerinti feladatait a saját vagy alvállalkozója tulajdonát képező vagy általa/alvállalkozói által jogszerűen használt eszközökkel teljesíti.
- 2.7. A Vállalkozó tevékenységét Megrendelő a szerződés teljesítése során bármikor, korlátozás nélkül jogosult ellenőrizni. Vállalkozó az ellenőrzések során köteles maradéktalanul együttműködni Megrendelővel, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az ellenőrzés érdekében a Megrendelő által ésszerűen igényelt dokumentumok, információk rendelkezésre bocsátását.
- 2.8. Megrendelő köteles a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítését átvenni és annak ellenértékét a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint megfizetni, illetőleg a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint a kifizetés iránt a szükséges intézkedéseket határidőben megtenni.
- 2.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő – a közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvének érvényesítése jegyében – a jelen szerződés teljesítése, illetve teljesülése során a Kbt. 142. §-ában rögzítettek figyelembevételével köteles eljárni. Megrendelő ennek keretében köteles a Közbeszerzési Hatóságnak a Kbt. 142. § (5) és (6) bekezdésében rögzített esetekben és körben adatot szolgáltatni, melyet Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul vesz.
- 2.10. Amennyiben hatósági jóváhagyások, engedélyek beszerzése bármely oknál fogva szükségessé válik, az ezek megszerzésére irányuló eljárásokban a Megrendelő szükség esetén közreműködik, de azok lefolytatására Vállalkozó köteles.

3. Vállalkozó jogai és kötelességei

- 3.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítése során személye csak a Kbt. 139. §-ában rögzítettek figyelembevételével változhat meg. A jelen szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit Vállalkozó át nem ruházhatja, jogosult viszont a szerződés teljesítése során – a Kbt-ben foglaltak szerinti feltételek szerint – alvállalkozót igénybe venni.
- 3.2. A szerződés teljesítésébe a Vállalkozó által bevonni kívánt, a jelen szerződés megkötésekor ismert alvállalkozók adatait a Vállalkozó által a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg aláírt, a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képező nyilatkozat tartalmazza.
- 3.3. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó új alvállalkozó bevonására csak a Kbt-ben foglalt feltételekkel jogosult azzal, hogy az új alvállalkozó bevonását a jelen szerződés 3. sz. melléklete szerinti nyilatkozat aktualizált, a Vállalkozó által cégszerűen aláírt 4 (négy) eredeti példányának Megrendelő részére történő megküldésével köteles teljesíteni.
- 3.4. Felek rögzítik továbbá, hogy bármely, a jelen szerződés 3. sz. mellékletét érintő változásról – ideértve különösen, de nem kizárólagosan az alvállalkozói teljesítésének arányának megváltozását – Vállalkozó a jelen szerződés 3. sz. melléklete szerinti nyilatkozat aktualizált, a Vállalkozó által cégszerűen aláírt 4 (négy) eredeti példányának Megrendelő részére történő megküldésével köteles bejelenteni.
- 3.5. A jelen szerződés 3. sz. mellékletének a III.3.3 és III.3.4. pontban rögzítettek szerinti változása nem minősül a jelen szerződés módosításának. Felek rögzítik, hogy a III.3.3. és III.3.4. pont szerinti aktualizált mellékletet Vállalkozó – a benyújtás sorrendjében – folytatólagos alszámozással (3/1., 3/2., 3/3. stb.) ellátva köteles benyújtani a Megrendelő részére.
- 3.6. Vállalkozó a III.3.3 és III.3.4. pontban rögzítettek kapcsán kifejezetten kijelenti, hogy a Kbt-ben rögzített, az alvállalkozók vonatkozásában irányadó szabályokkal – ideértve különösen a Kbt. 138. § (1) bekezdésében és 138. § (5) bekezdésében, továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben foglaltakat – maradéktalanul tisztában van és minden intézkedést megtesz ezen rendelkezések betartása érdekében (pl. a Kbt. 138. § (5) bekezdése, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdése szerinti kikötést érvényesíti az alvállalkozókkal kötött szerződéseiben), továbbá a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy e kötelezettségei megszegése a részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, melyre tekintettel Megrendelő jogosulttá válik a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására vagy az attól történő elállásra, továbbá Vállalkozóval szemben a jelen szerződés és a vonatkozó jogszabályok szerinti jogkövetkezmények is korlátozás nélkül érvényesíthetők.
- 3.7. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során korlátozás nélkül jogosult ellenőrizni az építési napló adatai alapján, hogy a jelen szerződés teljesítésében a Vállalkozó oldalán a jelen szerződés 3. sz. melléklete szerinti alvállalkozó(k) vesz(nek)-e részt, illetőleg milyen arányban vesznek részt.

- 3.8. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. Munkájukért a Vállalkozó úgy felel, mint sajátjáért.
- 3.9. Vállalkozó a kivitelezési munkák megkezdésétől az átadás-átvételi eljárás lezárulásáig a Vállalkozó a Megrendelővel előzetesen egyeztetett feltételek szerint köteles saját költségén biztosítani a munkaterület, valamint a munkaterületen tárolt anyagok, berendezések megfelelő őrzését.
- 3.10. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesítenie kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a Vállalkozó viseli.
- 3.11. Vállalkozó kötelezettséget vállal a munka-, vagyon-, tűz- és környezetvédelmi előírások és más vonatkozó jogszabályok betartására. Vállalkozó e körben kijelenti, és szavatolja, hogy a jelen szerződés megkötését megelőzően tájékozódott a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre (ideértve pl. a tűzvédelemmel kapcsolatos előírásokat is) vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyszínén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni, ennek megfelelően vállalja, hogy a jelen szerződés hatálya alatt ezen kötelezettségeinek folyamatosan és a vonatkozó megrendelői szabályok és jogszabályok szerint eleget tesz. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák végzése során rendszeres balesetvédelmi szemlét tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.

A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a Megrendelő vele ismertetett, a jelen szerződés teljesítése szempontjából releváns szabályzatait betartja, illetőleg betartatja alkalmazottaival és alvállalkozóival a szerződés teljesítése során.

Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy minden, a jelen szerződésben vállalt feladat teljesítése során igénybe vett munkavállalója vagy alvállalkozója a feladatok teljesítésének megkezdése előtt megismerje a feladatai ellátásához szükséges ezen szabályzatok, utasítások tartalmát, illetve a Megrendelő egyéb eseti utasításait.

- 3.12. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítése során olyan munkavállalókat, alvállalkozókat és közreműködőket alkalmaz, aki a feladatok lehető legmagasabb színvonalon történő teljesítéséhez szükséges szakképzettséggel, szakismeretekkel, illetve tapasztalatokkal rendelkezik.

Vállalkozó e körben vállalja, hogy a jelen szerződés szerinti feladata ellátásába kizárólag olyan személyt von be, aki az általa végzett tevékenység ellátásához szükséges valamennyi hatósági engedéllyel rendelkezik.

- 3.13. Vállalkozó a Megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a

Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell. Vállalkozó kérheti a Megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A Vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a Megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.

- 3.14. Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad – ideértve a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben (különös tekintettel a környezetvédelmi követelményeket meghatározó normákra) foglaltaknak meg nem felelő utasítást is –, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a Vállalkozó figyelmeztetése ellenére ezen utasítását fenntartja, a Vállalkozó a jelen szerződéstől elállhat vagy az utasítással érintett feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára látja el. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglaltakat az építési naplóban is részletesen dokumentálni kell.
- 3.15. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.
- 3.16. Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért, beleértve a közvetett és következményes károkat is. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben.
- 3.17. A Vállalkozó teljes mértékben felelős a munkahelyi műveletek és az építési módszerek helyességéért, állékonyságáért és biztonságáért.
- 3.18. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a Megrendelő, illetőleg más károsult esetében is díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat Vállalkozónak korlátozás nélkül meg kell térítenie.
- 3.19. Vállalkozó köteles a teljesítése hibái vonatkozásában – a jótállási idő alatt is – a halasztást nem tűrő kijavítást igénylő meghibásodások felszámolását, amelyek élet- vagy balesetveszélyt okozhatnak, továbbá az ingatlan állagát veszélyeztethetik vagy a rendeltetésszerű használatot lehetetlenné tehetik, a bejelentést követően haladéktalanul, de a sürgősségtől függően legfeljebb 24 (huszonnégy) órán belül megkezdeni, és folyamatos munkavégzéssel a lehető leghamarabb, de legkésőbb a hibabejelentés kézhezvételétől számított 72 (hetvenkettő) órán belül saját költségén befejezni.

Az előző bekezdés szerinti körbe nem tartozó súlyosságú hibák kijavítását a Vállalkozó a Felek által írásban egyeztetett, de legfeljebb 8 (nyolc) napos határidőn belül köteles megkezdeni és a Felek által írásban egyeztetett, de

legfeljebb 30 (harminc) napos határidőn belül befejezni.

- 3.20. Amennyiben a Vállalkozó a III.3.19. pont szerinti hibaelhárítást a III.3.19. pont szerinti határidőkön belül nem kezdi meg és/vagy nem fejezi be, úgy Megrendelő jogosult a hibajavítást más személy igénybevételeivel Vállalkozó kockázatára és költségére elvégeztetni.

Az előzőek szerinti esetben kialakult helyzetről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyben meg kell határozni a tényleges kár és a mulasztásból eredő károk, valamint költségek nagyságát, melyet a Vállalkozó a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel és a jelen szerződésben foglaltakkal összhangban köteles megtéríteni.

- 3.21. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés teljesítése során elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás anyagaiban, dokumentációjában és a jelen szerződésben foglalt követelményeknek.

Vállalkozó kijelenti és szavatolja továbbá, hogy a jelen szerződés szerinti feladatokat teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak megfelelő minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával teljesíti és az esetlegesen szükséges hatósági és egyéb engedélyeket a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint beszerzi, valamint valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerinti jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

- 3.22. A Vállalkozónak a jelen szerződés szerinti munkák során el kell távolítania a munkaterületről a keletkező összes szemetet és felesleges anyagot. A kivitelezési munkák közben keletkező építési hulladékok gyűjtése, elszállíttatása a hulladék kezelésére jogosult kezelőhöz, valamint az építési munkákhoz igénybevett közterületek tisztántartása a Vállalkozó kötelessége, melyek költségeit is viselni köteles. A kivitelezési munkák befejezése után a Vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközeit, és a munkaterületet tisztán és rendezett állapotban kell átadnia.

- 3.23. Vállalkozó csak olyan építési termékeket alkalmazhat, melyek megfelelnek a magyar jogszabályok és szabványok minőségi előírásainak.

- 3.24. A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkákat az építési naplóban a vonatkozó jogszabályokkal és a jelen szerződésben foglaltakkal összhangban dokumentálni.

- 3.25. A Vállalkozónak minden ésszerű eszközt fel kell használni annak érdekében, hogy megelőzze a munkaterületre vezető útvonalakkal összeköttetésben levő, vagy azokon levő utak vagy hidak károsodását vagy sérülését, és különösen úgy kell útvonalakat, járműveket választania és használnia, valamint terhelést korlátoznia és eloszlatnia, hogy minden olyan különleges forgalom, amely

elkerülhetetlenül adódik az anyagok, és Vállalkozó eszközeinek mozgásából, semmilyen szükségtelen kárt vagy sérülést ne okozzon az igénybevett utakon, hidakon és környezetükben lévő ingatlanokon, beleértve a Vállalkozó útvonalak által érintett ingatlanok por-, zaj- és rezgésértékelését is.

- 3.26. A Vállalkozó köteles arra, hogy mentesítse és kártalanítsa a Megrendelőt minden olyan igénnyel szemben, amely a kivitelezés (vagy az ahhoz szükséges, Vállalkozó által végzett anyagmozgatás miatt) bármely úton vagy hídon, vagy a környezetükben lévő ingatlanokban bekövetkezett károsodásból fakad, beleértve a közvetlenül a Megrendelővel szemben benyújtott igényeket is. A Vállalkozó köteles egyeztetni és megtéríteni minden olyan igényt, amely az ilyen kár bekövetkezése miatt merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személyek oldalán.
- 3.27. A Vállalkozó köteles biztosítani a közlekedés folyamatosságát és biztonságát a nyilvános közlekedési pályákon, melyeket használ (pl. közutak, kerékpárutak, gyalogjárdák) és amelyeket az építési munkák során keresztez. Minden, erre vonatkozó, esetlegesen szükséges engedélyt a Vállalkozónak saját költségén kell megszereznie, illetőleg biztosítania. A munkaterület közelében lévő ingatlanokra való bejárást Vállalkozónak biztosítani kell.
- 3.28. Hacsak a Felek eltérően nem állapodnak meg vagy a jelen szerződés eltérően nem rendelkezik, a Vállalkozó nem akadályozhatja a teljesítési helyen az épület és a környező ingatlanok rendeltetésszerű üzemmenetét, azokat az 1. sz. melléklet szerinti kivételektől eltekintve felvonulási, kommunális célra nem használhatja, továbbá azok zavartalan megközelítését a jelen szerződés szerinti munkák elvégzése során is folyamatosan biztosítania kell. Felek e körben rögzítik, hogy Megrendelő kizárólag a jelen szerződés 1. sz. mellékletében foglaltak szerinti felvonulási területe(ke)t biztosítja Vállalkozó részére. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a munkavégzéshez szükséges vizet és/vagy elektromos áramot térítésmentesen biztosítja a Vállalkozó részére.
- 3.29. A munka végzése során Vállalkozó mindenkor köteles biztosítani a megkülönböztetett járművek (mentő, tűzoltó, szemétszállító, betegszállító stb.) közlekedését.
- 3.30. A Vállalkozó köteles minden, a szerződés teljesítése során vagy ahhoz szükségessé váló ideiglenes engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni és azokat megszerezni. Ezen engedélyekkel, illetőleg felmentésekkel kapcsolatos illetékek és egyéb költségek a Vállalkozót terhelik.
- 3.31. A kivitelezés során a közművekben esetlegesen okozott károkat Vállalkozó saját költségén köteles helyreállítani. A jelen pontban foglalt kötelezettségek teljesítésének költségei is Vállalkozót terhelik.
- 3.32. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a jelen szerződés teljesítése során építőipari kivitelezési tevékenységet végző személyek folyamatosan megfeleljenek a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. §-a szerinti követelménynek, azaz szerepeljenek az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Amennyiben bármely ilyen személy a nyilvántartással

kapcsolatos bármely kötelezettségének nem tesz eleget, az súlyos szerződésszegésnek minősül és megalapozza Megrendelő azonnali elállási/felmondási jogát.

- 3.33. A III.1.3. pontban foglaltakon túlmenően Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomására jutó valamennyi, a Megrendelő tulajdonát képező és általa bizalmasnak minősített információ, adat stb. tekintetében titoktartási kötelezettséggel tartozik, s egyben vállalja, hogy bárminemű a feladat ellátásával kapcsolatosan megszerzett ilyen információt a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem tesz hozzáférhetővé, illetve nem bocsátja harmadik személy/szervezet rendelkezésére a jelen szerződés megszűnését követően 10 (tíz) évig. Ezen tilalom körébe tartozik az is, ha a Vállalkozó a tudomására jutó ilyen információkat a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő módon hasznosítja.
- 3.34. A bontási/egyéb hulladékok vagy anyagok (akár ideiglenes) elhelyezéséről, deponálásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni, melyről a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti nyilvántartási dokumentációt kell készíteni. Felek rögzítik, hogy az építési hulladék elszállítása tárgyában Vállalkozó köteles a szükséges engedélyekkel és jogosultságokkal rendelkező szakcéggel szerződést kötni és a jelen szerződés szerinti munkálatok során, amíg bármely hulladék elszállításának szükségessége felmerülhet, azt fenntartani. E szerződés megkötésének tényét Vállalkozó a Megrendelő felé legkésőbb a kivitelezési munkák megkezdéséig igazolni köteles, továbbá köteles az ezen szerződését érintő minden, a későbbiekben felmerülő lényeges változásról beszámolni. A Vállalkozó hulladékszállítási szerződésének fenntartását Megrendelő korlátozás nélkül jogosult ellenőrizni.
- 3.35. A Vállalkozó nem fizethet, illetve nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek alkalmasak a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére.
- 3.36. A Vállalkozó köteles haladéktalanul – erre irányuló külön felhívás nélkül – írásban tájékoztatni a Megrendelőt a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről, illetve a szerződés teljes időtartama alatt biztosítania kell – erre irányuló külön felhívás nélkül – a Megrendelő számára azt, hogy a Vállalkozó tulajdonosi szerkezete, illetve annak bármely változása megismerhető legyen, olyan mértékben és módon, hogy a Megrendelő az őt a mindenkor hatályos jogszabályok és a jelen szerződés alapján megillető jogait korlátozás nélkül tudja gyakorolni.
- 3.37. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munka elvégzéséhez szükséges anyagok beszerzése, tárolása, és mozgatása a Vállalkozó feladata. Anyagok tárolására a tűz és balesetvédelmi szabályok betartása mellett a munkaterületen van csak lehetőség.
- 3.38. Vállalkozó a Kbt. 136. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban visszavonhatatlanul kijelenti, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a

magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Vállalkozó ezzel kapcsolatos, kifejezett és visszavonhatatlan meghatalmazása a jelen szerződés 5. sz. mellékletét képezi. Amennyiben az Vállalkozó nem külföldi adóilletőségű személy, úgy a jelen pont nem alkalmazandó.

3.39. Felek rögzítik, hogy a Ptk. 6:246. § alkalmazását kifejezetten kizárják.

IV. Fizetési feltételek

1. Jelen szerződés I. pontjában meghatározott tevékenységek teljes körű, szerződészerű, eredményfelelőséggel történő elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Vállalkozót összesen nettó,- Ft (nettó forint)² összegű vállalkozási díj illeti meg.
2. A vállalkozási díj – hacsak a jelen szerződés kifejezetten eltérően nem rendelkezik – magában foglalja a szerződésben meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét és valamennyi költségét, beleértve a Vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettségét, továbbá különösen, de nem kizárólagosan az alábbiakat:
 - 2.1. a szerződés teljesítéséhez szükséges dokumentációk összes költségét;
 - 2.2. a kivitelezés során, azzal kapcsolatban felmerülő összes járulékos költséget (adó-, vám-, szabadalmi díjakat, illetékeket, felvonulási, környezet-megóvási költségeit, hulladékok és veszélyes hulladékok elhelyezésének költségeit, a balesetvédelmi költségeket stb. is);
 - 2.3. az építési táblák (jogsabályi előírások szerinti) elkészítésének, előállításának, fenntartásának költségeit az építés teljes időtartamára;
 - 2.4. jótállási, szavatossági költségeket;
 - 2.5. a kivitelezés időtartamára az esetlegesen szükséges ideiglenes melléklétesítmények, kerítés, védőtető stb. létesítésének és elbontásának költségeit;
 - 2.6. a közterület-foglalás költségeit;
 - 2.7. az őrzésvédelem, továbbá a segédszerkezetek, segédanyagok, egyéb díjak, anyagok költségeit;
 - 2.8. a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges összes munka- és anyagköltséget.
3. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben Megrendelő tartalékkeretet nem képez.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy az I. pontban foglalt munkák elvégzéséhez szükséges

² A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATA ALAPJÁN TÖLTENDŐ KI.

valamennyi dokumentációt, körülményt szakcégtől elvárható gondossággal megismerte, és a vállalkozói díjat erre tekintettel határozta meg.

5. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy a fenti díj fedezetet biztosít a jelen szerződés szerinti feladatok hiba és hiánymentes, teljes körű megvalósítására.
6. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a Vállalkozó által igényelt összegű, de legfeljebb a IV.1. pont szerinti vállalkozási díj nettó összege 50 %-ának (ötven százalékának) megfelelő összegű előleget fizet meg Vállalkozó részére a Vállalkozó által a Megrendelő részére legkésőbb a munkaterület átadását követően 5 (öt) naptári napon belül megküldött, cégszerűen aláírt előlegbekérő alapján, a Vállalkozó által az előlegbekérőben megjelölt bankszámlaszámra. Az előleg Megrendelő általi megfizetésének nem feltétele előleg-visszafizetési biztosíték Vállalkozó által a Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása. Az előleg megfizetésének határideje a munkaterület átadását követően 15 (tizenöt) naptári nap.
7. A Vállalkozó a IV.1. pontban foglalt vállalkozói díj összegéről 1 (egy) alkalommal jogosult – az előlegszámlát ide nem értve – számlát – 1 (egy) végszámlát – kiállítani.
8. A számla kibocsátásának a feltétele a hiány- és hibamentes átvételt tanúsító műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv (a továbbiakban: teljesítésigazolás) mindkét fél általi aláírása. A kiállított számlán a teljesítés napja e jegyzőkönyv, mint a teljesítést igazoló dokumentum kelte.
9. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen szerződés IV.1. pontja szerinti vállalkozási díjat a Kbt-ben foglaltak szerint fizeti meg, az alábbi, IV.11. pontban foglaltak szerint.

Felek a IV.10. pontban foglaltak kapcsán rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla a hatályos jogszabályoknak, illetőleg a jelen szerződés előírásainak nem felel meg, vagy a fizetés jelen szerződésben meghatározott egyéb előfeltételei nem teljesülnek, a Megrendelő jogosult a számlát visszautasítani és a hiányok pótlására írásban felszólítani a Vállalkozót. Ebben az esetben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvétele napján kezdődik.

Felek rögzítik továbbá, hogy a kifizetés előfeltételeinek maradéktalan teljesülésétől számítandó a vonatkozó fizetési határidő.

10. A kifizetések szabályai
 - 10.1. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően Megrendelő a következő szabályok és lépések szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
 - 10.1.1. Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig (a teljesítésigazolás kiállításának időpontjáig) köteles nyilatkozatot tenni a Megrendelő felé, hogy Vállalkozó, valamint az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg köteles felhívni az alvállalkozóit, hogy állítsák ki ezen számláikat.

- 10.1.2. Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a Vállalkozó teljesítése mértékét.
- 10.1.3. A számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles átutalni a Vállalkozó részére.
- 10.1.4. Vállalkozó köteles haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartani, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartani.
- 10.1.5. Vállalkozó az előző alpont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát Megrendelő részére köteles átadni annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak.
- 10.1.6. A Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő a vonatkozó, előzőek szerinti igazolások kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalja a Vállalkozó részére, ha az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette.
- 10.1.7. Amennyiben Vállalkozó a IV.10.1.4. vagy IV.10.1.5. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg az Vállalkozót, ha a Megrendelő felé igazolja, hogy a IV.10.1.4. vagy IV.10.1.5. pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó ajánlattevő által a IV.10.1.1. pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- 10.2. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez nem vesz igénybe alvállalkozót, Megrendelő a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatás kifizetését teljesíteni:
- 10.2.1. Az ellenérték kifizetésének teljesítése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglalt szabályoknak megfelelően történik. Vállalkozó a számla kiállítására a Megrendelő által kiállított, a jelen szerződés szerinti, adott kifizetéshez szükséges teljesítésigazolás birtokában jogosult.
- 10.2.2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti kifizetések az Art. 36/A. §-ának hatálya alá esnek, melynek értelmében a havonta összesen nettó 200.000,- Ft-ot meghaladó kifizetések esetén a számla kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó 30 (harminc) napnál nem régebbi,

nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást mutasson be, adjon át, vagy küldjön meg a Megrendelő részére, vagy pedig a kifizetés időpontjában szerepeljen a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

10.2.3. Megrendelő a Vállalkozót megillető ellenértéket a Megrendelő szerződésszerű teljesítést maradéktalanul igazoló teljesítésigazolás kiállítását követő 30 (harminc) naptári napon belül, a Vállalkozó számlája ellenében, átutalással fizeti meg a Vállalkozó számláján megjelölt bankszámlaszámra.

11. Vállalkozó a számlát a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően – és határidőben – köteles kiállítani.

Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni különösen:

- a „számla” elnevezést;
- a tevékenység leírását;
- Vállalkozó bankszámlaszámát és számlavezető bankjának nevét;
- Vállalkozó adószámát;
- a jelen szerződés nyilvántartási számát;
- mindazon adatokat, tartalmi és formai elemeket, melyeknek feltüntetése a számla kiállításakor hatályos jogszabályok vagy a Megrendelő indokolt kérése alapján szükséges.

12. Vállalkozó a számlájához köteles mellékelni a jelen szerződés alapján a részére a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás egy másolati példányát is.

13. Vállalkozó a számlát a Megrendelő részére a következő címre köteles megküldeni:

Lázár Vilmos Alapítvány
1202 Budapest, Lázár u. 20.

14. Megrendelő egyebekben mindaddig jogosult a Vállalkozó számláját visszautasítani, amíg az nem felel meg maradéktalanul a jelen szerződésben foglaltaknak. A hibás, hiányos, téves címre megküldött vagy egyéb okból nem a jelen szerződés rendelkezéseiben és/vagy a hatályos jogszabályokban megfogalmazottaknak megfelelő számla visszautasításából eredően a Vállalkozó, illetőleg bármely alvállalkozója a Megrendelővel szemben igényt nem érvényesíthet és a Vállalkozó köteles helyt állni a Megrendelőt, a jelen az ilyen esetekből kifolyólag érő összes kárért. Az előzőekben részletezett esetekben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvétele napján kezdődik.

15. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződésben kifejezetten meghatározott vagy egyéb, vonatkozó jogszabály alapján felmerülő bármely okból a kifizetés visszatartására kényszerül, a jogszerű visszatartás következtében bekövetkező későbbi, részleges vagy teljes kifizetésből eredően a Vállalkozó, illetőleg bármely alvállalkozója a Megrendelővel szemben semmiféle igényt – különös tekintettel a késedelmi kamat, kamat vagy egyéb költség megtérítésére irányuló igényre – nem

érvényesíthet.

16. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő fizetési kötelezettsége azon a napon minősül pénzügyileg teljesítettnek, amikor a díjat a Vállalkozó (és az alvállalkozó(k)) számlavezető pénzügyintézete a Vállalkozó (és az alvállalkozó(k)) bankszámláján jóváírta vagy jóvá kellett volna írnia.
17. Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti mértékű késedelmi kamat számítható fel a Megrendelővel szemben.

V. A műszaki átadás-átvétel

1. A műszaki átadás-átvétel a munka készre jelentését követően kezdődik.
2. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok biztosítása is, így pl.: mérési napló, a beépített anyagok műbizonylatai, értékelési jegyzőkönyv, megvalósulási dokumentáció.
3. A készre jelentést követő 1 (egy) munkanapon belül Megrendelő időpontot tűz ki az átadás-átvételi eljárás lefolytatására azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel véghatárideje a kitűzéstől számított 5 (öt) munkanapnál későbbi nem lehet. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy Vállalkozó a munkákat úgy köteles ütemezni, hogy a jelen szerződés szerinti átadás átvételi eljárás a jelen szerződés szerinti véghatáridőig sikeresen megtörténjen.
4. Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Megrendelő írásban szólítja fel a Vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 3 (három) munkanapon belül közösen folytassák le az eljárást.
5. Ha a Vállalkozó nem végzi el a teljesítés ellenőrzéséhez szükséges vizsgálatokat, úgy a Megrendelő maga is elvégezheti azokat. A Megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a Vállalkozó kockázatára és költségére történnek. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a Vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket ellenkező bizonyításig pontosnak kell elfogadni.
6. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyet mindkét Fél képviselője aláír.
7. A teljesítés elismerését olyan hibák alapján nem lehet megtagadni, amelyek a rendeltetésszerű használatra alkalmasságot nem érintik. Ezekről a hibákról az átadás-átvétel során hibajegyzéket kell felvenni és a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére a Vállalkozónak jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárására csak az összes hiba kijavítását követően kerülhet sor.
8. Az átadás-átvétel akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel a jelen szerződésben foglalt összes követelménynek és a Megrendelő idetartozó rendelkezéseinek.

VI. Használatbavételhez szükséges munkák elvégzése, utó-felülvizsgálat

1. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni mindazon munkákat, feladatokat is, melyek a jelen szerződés szerinti munkák Megrendelő általi használatbavételéhez szükségesek, és amelyeket a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, esetleges határozatok előírnak/előírtak. Amennyiben a Vállalkozó ezt a kötelezettségét nem teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel elvégeztetni és annak valamennyi igazolt és indokolt költségét, valamint az esetlegesen felmerül kárait a Vállalkozótól követelni. A jelen szerződés szerinti valamennyi feladat Vállalkozó általi teljesítését, azaz a 100 %-os műszaki tartalom megvalósítását követő, sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 12 (tizenkét) hónap elteltével, valamint a jótállási idő leteltét megelőzően a kivitelezett munkákat újból meg kell vizsgálni (garanciális bejárás).
2. Ezen utó-felülvizsgálati eljárásokat a Megrendelő készíti elő, és arra a Vállalkozót írásban hívja meg. Az utó-felülvizsgálati eljárások lebonyolításáról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.
3. Ha a Vállalkozó az utó-felülvizsgálati eljárások során feltárt hibák kijavításáról megfelelő minőségben és határidőre nem gondoskodott, Megrendelő jogosult az utó-felülvizsgálat során észlelt hibák, hiányosságok kijavítását Vállalkozó költségére és kockázatára harmadik személlyel elvégeztetni és annak költségeit a Vállalkozótól követelni.

VII. Egyéb rendelkezések

1. *Képviselés*

1.1. Megrendelő képviselője:

Telefon:

Fax:

E-mailcím:

Postacím:

1.2. Vállalkozó képviselője:

Telefon:

Fax:

E-mailcím:

Postacím:

1.3. Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosultak:

	Vállalkozó részéről	Megrendelő részéről
Név:		

<i>Cím:</i>		
<i>Telefon:</i>		
<i>Fax:</i>		
<i>E-mail:</i>		

1.4. A teljesítésigazolás kiadására jogosult személy a Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

Fax:

E-mailcím:

Postacím:

2. ***Munkavédelem***

Vállalkozó a jogszabályi kötelezettségei alapján a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényben és a végrehajtására kiadott rendeletekben meghatározottakat köteles maradéktalanul betartani.

3. ***A szerződés módosítása***

3.1. A jelen szerződést mindkét Fél bejegyzésével, kizárólag a Kbt. 141. §-ban foglaltak alapján írásban lehet módosítani, a Felek cégszerű aláírásával. Szóban, ráutaló magatartással a szerződés nem módosítható.

3.2. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, értesítési címében, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 3 (három) naptári napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 3 (három) naptári napon belül köteles értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

4. ***Jótállás***

4.1. Vállalkozó az általa elvégzett kivitelezési munkákért (hacsak pl. valamely beépített anyag, termék stb. gyártója hosszabb időre és/vagy nagyobb – a Megrendelőre kedvezőbb – terjedelemben/tartalommal nem vállal jótállást, mely esetben ezen, hosszabb jótállás irányadó) 24 (huszonnégy) hónapos jótállást vállal a sikeres átadás-átvételi eljárást tanúsító jegyzőkönyv keltétől számítva, az alábbiakban részletezett tartalommal.

4.2. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozók által, illetve a szerződés teljesítésében közreműködő egyéb személyek által elvégzett munkára és az általuk beépített anyagokra is.

4.3. A jótállási időn belül Vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani.

Meghibásodás esetén Vállalkozó a III.3.19-20. alpontok szerinti feltételek és az ott rögzített határidők szerint köteles a hibákat kijavítani.

- 4.4. A Vállalkozó hibájából bekövetkező meghibásodás következtében a jótállási idő a hibával érintett teljesítésrész vonatkozásában meghosszabbodik a hiba bejelentésétől az elhárításáig eltelt időszakkal.
- 4.5. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
- 4.6. Ha a Vállalkozó a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a Megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a Vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a Megrendelőnek a Vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne.
- 4.7. A jótállási idő leteltekor a szerződő Felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését.
- 4.8. Nem terjed ki a garanciális kötelezettség az elemi csapásból eredő meghibásodás esetére.
- 4.9. A Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy a jelen Szerződésben meghatározott valamely jótállási időtartam lejárta nem érinti a Megrendelőt jogszabály alapján megillető szavatossági jogok gyakorolhatóságát a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel összhangban.

5. Szerződésszegés, kötbérfizetés

- 5.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 5.2. A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a Vállalkozó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- 5.3. Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-a szerint kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a jelen szerződést.
- 5.4. Vállalkozó mentesül a kötbér fizetésének kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható.
- 5.5. Amennyiben a Vállalkozó az érdekkörébe tartozó ok miatt nem tudja tartani a jelen szerződésben foglaltak szerint meghatározott végteljesítési határidőt, a

késedelmes teljesítés miatt a késedelem minden megkezdett napjára a IV.1. pont szerinti teljes nettó vállalkozási díj 0,5 %-ának, azaz nulla egész öt tized százalékának megfelelő mértékű késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér maximuma az előzőek szerinti napi tétel 30-szorosa (harmincszorosa). A késedelmi kötbér a késedelem megszűnésével esedékessé válik.

- 5.6. Amennyiben a Vállalkozó késedelme egyéb következményi többletköltségek megjelenését, károk bekövetkezését vonja maga után, köteles ezt a költséget, kárt a Megrendelőnek megtéríteni.
- 5.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés érdekkörébe tartozó okból történő meghiúsulása esetén Megrendelőnek a IV.1. pont szerinti vállalkozási díj nettó értéke 15 %-ának, azaz tizenöt százalékának megfelelő összeget fizet meghiúsulási kötbérként. A meghiúsulási kötbér azon a napon válik esedékessé, amikor a Megrendelő az elállását/felmondását Vállalkozó számára bejelentette.
- 5.8. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése hibás – ideértve a jótállás/szavatosság körébe tartozó hibajavítási kötelezettség teljesítését is –, azaz nem felel meg a jelen szerződésben és/vagy a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak, Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a IV.1. pont szerinti teljes nettó vállalkozási díj 3 %-a, azaz három százaléka hibánként. A hibás teljesítési kötbér a hiba bejelentésével esedékessé válik. Amennyiben Megrendelő a hiba kijavítását kéri, akkor a késedelmi kötbér szabályai irányadók a hibajavítás időtartama alapulvételével.
- 5.9. A kötbér kifizetése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott, és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje Vállalkozótól.

6. Felelősségbiztosítás

6.1. Vállalkozó köteles összkockázatú felelősségbiztosítási szerződést (a továbbiakban: biztosítási szerződés) kötni valamely, az Európai Unióban székhellyel és Magyarországon legalább fiókteleppel, vagy Magyarországon székhellyel rendelkező biztosító társasággal. A biztosításnak fedezetet kell biztosítania legalább az alábbiakra:

- a szerződésen kívül okozott károkra,
- harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káraitra,
- kereszt-felelősségbiztosításra, az alvállalkozókra is kiterjesztve,
- üzemi baleset felelősségbiztosításra.

A biztosítási szerződésben a Vállalkozó önrésze legfeljebb 10 %, azaz tíz százalék lehet.

20 millió Ft/év és minimálisan 5 millió Ft/ káresemény limiteket kell tartalmaznia.

- 6.2. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő mindaddig nem köteles a jelen szerződést aláírni és/vagy a jelen szerződés alapján fennálló bármely fizetési kötelezettségeit teljesíteni, amíg a Vállalkozó a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelő, hatályos biztosítási szerződését és a vonatkozó biztosítási kötvényt nem mutatja be Megrendelő részére. A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 4. sz. mellékletét képezi.
- 6.3. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a jelen szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan rendelkezzen a jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelő biztosítással.
- 6.4. Vállalkozó a Megrendelő kérése esetén, a Megrendelő kérésének kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül köteles átadni a Megrendelő részére a mindenkor hatályos biztosítási szerződésének (és biztosítási kötvényének) mindenkor hatályos változatát, illetve az annak fennállását igazoló okiratokat. Amennyiben a Vállalkozó által megkötött biztosítás vonatkozásában bármilyen változás következik be, úgy Vállalkozó Megrendelő külön kérése nélkül is köteles haladéktalanul – de legkésőbb a változást 5 (öt) munkanappal megelőzően (amennyiben az adott változás vonatkozásában ez értelmezhető) – tájékoztatni a Megrendelőt a változás tartalmáról, a vonatkozó dokumentumok csatolásával.
- 6.5. A jelen pontban foglaltak megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, melynek megszegése megalapozza Megrendelő azonnali hatályú felmondási/elállási jogát.

7. *Vis maior*

- 7.1. A Felek mentesülnek szerződésszegésük jogkövetkezménye alól, ha a szerződésszegésre vis maior miatt került sor.
- 7.2. Vis maioron a Felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan, az alábbiakat:
 - 7.2.1. akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó,
 - 7.2.2. nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
 - 7.2.3. lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború,
 - 7.2.4. zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, illetőleg sztrájk kivéve, ha ezek bármelyike kizárólag a Vállalkozó alkalmazottaira terjed ki,

7.2.5. természeti katasztrófa, rendkívüli időjárási körülmény.

- 7.3. Ha bármelyik Fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik Felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Ebben az esetben az odatartozó határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával, melyről a Felek előzetesen egyeztetnek.
- 7.4. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó Felet felelősség terheli.
- 7.5. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét Fél, de különösen a Vállalkozó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

8. A szerződés hatályba lépése és megszűnése

- 8.1. Jelen szerződés a mindkét Fél általi aláírása napján lép hatályba.
- 8.2. A jelen szerződés a szerződésben foglalt feladatok Felek általi maradéktalan teljesítésével megszűnik. Megszűnik a szerződés, ha bármelyik Fél a szerződés vagy jogszabály alapján őt megillető elállási vagy felmondási jogát jogszerűen gyakorolja.
- 8.3. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll és az elállás/azonnali hatályú felmondás a vonatkozó jogszabályok (pl. a csődtörvény) rendelkezései alapján lehetséges. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban értesíteni.

Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegése esetén a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a szerződéstől vagy azt azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozót a szerződésszegés kiküszöbölésére megfelelő határidő kifizetésével írásban felszólította, és a Vállalkozó a Megrendelő által szabott póthatáridőn belül sem tett eleget szerződéses kötelezettségének.

Felek rögzítik továbbá, hogy Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől egyoldalúan elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani, ha a késedelmi kötbér eléri a maximumát.

Felek megállapodnak, hogy Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben az átadás-átvétel a Vállalkozó érdekkörébe

tartozó okból 3. (harmadik) alkalommal is sikertelenül zárul.

- 8.4. Megrendelő jogosult és egyben köteles továbbá a jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel; vagy
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.5. A Megrendelő a jelen szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdésében rögzített esetekben.
- 8.6. A Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján köteles a jelen szerződést felmondani, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a jelen szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 8.7. Az elállása/felmondása esetére Megrendelő fenntartja magának a jogot a szerződésszegésből eredő jogai érvényesítésére, ideértve bármely kötbér követelésére és a kárai megtérítésére való jogot is.
- 8.8. Vállalkozó jogosult a jelen szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni, amennyiben annak Ptk. szerinti feltételei fennállnak, azzal, hogy az azonnali hatályú felmondás gyakorlását megelőzően – amennyiben a szerződésszegés orvosolható – a Vállalkozó írásban ésszerű, de legfeljebb 15 (tizenöt) munkanapos póthatáridőt köteles a Megrendelő részére biztosítani.
- 8.9. A szerződés megszűnése esetén a Felek a már teljesített szolgáltatások tekintetében kötelesek egymással a szerződésben foglaltaknak és a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően elszámolni.
- 8.10. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

9. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a Felek békés úton kísérelnek megoldani. Amennyiben a kialakult vita békés rendezésére mégsem kerül

sor, úgy a jogvita eldöntésére a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes magyar bíróságok jogosultak.

10. Egyebek

- 10.1. A jelen szerződés a Felek teljes, érvényes megállapodását tartalmazza.
- 10.2. Megrendelő és a Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről; a teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során egymással a szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon megfelelően kölcsönösen együttműködnek, és a másik Fél szerződés szerű teljesítésének elősegítése érdekében úgy járnak el, ahogy az tőlük a mindenkor helyzetben – különös figyelemmel a jelen szerződés előírására – elvárható.
- 10.3. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kinyilvánítja, hogy teljes mértékben ismeri és a szerződés teljesítése során a legteljesebb mértékben figyelembe veszi, és elfogadja a szerződés tárgyát, illetőleg annak megvalósítását és a jelen szerződés egyéb feltételeit valamint a jelen szerződést érintő valamennyi Európai Unió és magyar jogszabályt.
- 10.4. A Felek a jelen szerződés alapján létrejövő jogviszonyukban független szerződő Felek. A Felek egyike sem jogosult arra, hogy a szerződéssel összefüggésben a másik Fél képviselőjének tüntesse fel magát, ilyen minőségben járjon el, továbbá, hogy a szerződésre hivatkozással, vagy egyébként olyan megállapodást kössön harmadik személyekkel, amely a Vállalkozási szerződésben és/vagy a szerződésben foglaltakkal, illetőleg a vonatkozó Európai Unió és magyar jogszabályokkal összeegyeztethetetlen, illetve a szerződés megfelelő teljesítését veszélyeztetheti.
- 10.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozó, illetőleg közreműködői vonatkozásában nem áll fenn olyan valós vagy potenciális érdekellentét, amely a jelen szerződés szerint a Megrendelő részére nyújtandó szolgáltatásokat érintené. Vállalkozó kijelenti és szavatolja továbbá, hogy tulajdonosi szerkezetében, és választott tisztségviselőinek vonatkozásában, vagy alkalmazottjaként nem áll jogviszonyban a Megrendelő vezető tisztségviselőjével, az ügyletben érintett alkalmazottal, vagy annak törvény szerint értelmezett közeli hozzátartozójával.
- 10.6. Vállalkozó kijelenti és szavatolja továbbá, hogy a jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítése nem jelenti, és nem eredményezi bármilyen olyan szerződés vagy kötelezettség megszegését, amely valamely harmadik személlyel kötött szerződés alapján áll fenn, illetőleg valamely harmadik fél tulajdonát képező információ titokban tartására vonatkozik.
- 10.7. Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan lenne, a szerződés többi része továbbra is változatlanul

érvényben marad, kivéve, ha az érvénytelen rész nélkül a szerződés már nem alkalmas a Felek szándékainak és céljainak elérésére. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést kölcsönösen elfogadható, érvényes, és végrehajtható rendelkezéssel helyettesítik, amely a Feleknek a korábbi rendelkezésben meghatározott szándékait fejezi ki.

- 10.8. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy rendelkeznek a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal, és a jelen szerződésben rögzített kötelezettségeik szerződésszerű teljesítéséhez szükséges erőforrásokkal, feltételekkel.
- 10.9. Amennyiben a jelen szerződésben megállapított bármely kötelezettség teljesítésének határideje munkaszüneti napra vagy szünnapra esik, akkor – a Felek kifejezett, eltérő megállapodása hiányában – akkor az esedékesség időpontja a követő első munkanap.
- 10.10. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés magyar nyelven készült. A szerződéssel kapcsolatos valamennyi kommunikációt magyar nyelven kell folytatni.
- 10.11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint különösen, de nem kizárólagosan az alábbiakban felsorolt jogszabályok rendelkezései az irányadók:
 - az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet,
 - az 1997. évi LVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről,
 - a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. az építőipari kivitelezési tevékenységről.

Felek egyebekben rögzítik, hogy a jelen szerződés rendelkezései a hatályos jogszabályokkal összhangban értelmezendők és alkalmazandók.

- 10.12. Az alább felsorolt dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.
 1. sz. melléklet: A közbeszerzési eljárás teljes körű dokumentációja az elvégzendő munkálatok műszaki leírásaival
 2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata
 3. sz. melléklet: Nyilatkozat az alvállalkozókról

4. sz. melléklet: A VII.6. pont szerinti biztosítási kötvény(ek) másolata

5. sz. melléklet: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 136. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazás [*amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű személy*]

10.13. A jelen szerződés 5 (öt) egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyből Megrendelőt 4 (négy), Vállalkozót 1 (egy) példány illet meg.

Felek a jelen szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2017.

....., 2017.

.....
a Lázár Vilmos Alapítvány
Megrendelő
képviselésében
Schlotter Gyula
elnök

.....
a(teljes cégnév)
Vállalkozó
képviselésében
(név)
(beosztás)

3. számú melléklet

Nyilatkozat alvállalkozókról

Alulírott(név, beosztás), a (cégnév) (székhely:.....; cégjegyzékszám:.....; adószám:.....; a továbbiakban: Vállalkozó) arra jogosult képviselőjeként polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben (Kbt.) foglaltakkal összhangban visszavonhatatlanul kijelentem, hogy a Társaság és a Lázár Vilmos Alapítvány között „.....” tárgyban(dátum) napján kötött vállalkozási szerződés teljesítésébe a Vállalkozó az alábbi alvállalkozókat kívánja bevonni, továbbá kijelentem, hogy ezen alvállalkozók nem állnak a Kbt. és a hivatkozott szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt, illetőleg csatolom az érintett alvállalkozó ilyen tartalmú nyilatkozatát.

Alvállalkozó 1.³

Az alvállalkozó megnevezése:

Képviselőjének neve:

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám

Telefon:

Telefax:

A teljesítés azon része, melyhez az alvállalkozó igénybevétele kerül:

Az alvállalkozó teljesítésének aránya a szerződés teljes értékéhez viszonyítottn:

Az alvállalkozó megrendelő részére történő bejelentésének időpontja: közbeszerzési eljárásban megnevezett alvállalkozó / a szerződéskötésig megnevezett alvállalkozó / a szerződéskötést követően megnevezett és a teljesítésbe (dátum) napjától bevont alvállalkozó⁴

Alvállalkozó 2.

Az alvállalkozó megnevezése:

Képviselőjének neve:

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám

Telefon:

Telefax:

A teljesítés azon része, melyhez az alvállalkozó igénybevétele kerül:

Az alvállalkozó teljesítésének aránya a szerződés teljes értékéhez viszonyítottn:

Az alvállalkozó megrendelő részére történő bejelentésének időpontja: közbeszerzési eljárásban megnevezett alvállalkozó / a szerződéskötésig megnevezett alvállalkozó / a

³ Értelemszerűen annyi alvállalkozó vonatkozásában töltendő ki, ahány alvállalkozó a teljesítésben részt vesz.

⁴ A megfelelő rész aláhúzendó. A szerződéskötést követően megnevezett és a teljesítésbe bevont alvállalkozó bejelentése esetén a dátum is kitöltendő, mely nem lehet korábbi, mint a nyilatkozat megrendelő részére történő bejelentésének napja!

szereződkötést követően megnevezett és a teljesítésbe (dátum) napjától
bevont alvállalkozó⁵

....., 201.....

.....
.....
a Vállalkozó képviseletében cégszerű aláírás

⁵ A megfelelő rész aláhúzendó. A szerződkötést követően megnevezett és a teljesítésbe bevont alvállalkozó bejelentése esetén a dátum is kitöltendő, mely nem lehet korábbi, mint a nyilatkozat megrendelő részére történő bejelentésének napja!

MEGHATALMAZÁS (minta)

a Nemzeti Adó és Vámhivatal részére a Kbt. 136. § (2) bekezdésének megfelelően

Alulírott(ak) (név/nevek)(beosztás/beosztások), mint a (a külföldi adóilletőségű szervezet teljes cégneve a székhelye szerinti ország hivatalos nyelvén) (székhelye:.....) nevében önállóan/együttesen kötelezettségvállalásra jogosult képviselő(k) az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük, illetőleg a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 136. § (2) bekezdése alapján az alábbi meghatalmazást adom/adjuk:

Az alábbi, eredményes közbeszerzési eljárás eredményeként a Lázár Vilmos Alapítvány (székhely: 1202 Budapest, Lázár u. 20.; szervezet típusa: közalapítvány (nem közhasznú); nyilvántartási szám: 01-01-005009; adószám: 18066658-1-43; számlaszám: 11720001-20151115), mint ajánlatkérő és a jelen meghatalmazást adó külföldi adóilletőségű gazdálkodó szervezet, mint nyertes ajánlattevő között 201... (év) (hónap)(nap) napján szerződéskötésre került sor:

- a közbeszerzés eljárás megnevezése:
 - a közbeszerzési eljárás megindításának napja:
 - a közbeszerzési eljárás azonosítószáma:
1. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő egyértelmű megnevezése és adatai, amely szervezet részéről a jelen meghatalmazás kiadásra kerül:
 - a külföldi adóilletőségű szervezet neve a székhelye szerinti ország hivatalos nyelvén:
 - a külföldi adóilletőségű szervezet teljes cégneve magyar nyelven:
 - székhelye:
 - a nyilvántartó hatóság/bíróság neve:
 - cégjegyzékszám/nyilvántartási száma:
 - adószáma:
 2. A Kbt. 136. § (2) bekezdése szerint a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
 3. A Kbt. 136. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel meghatalmazom a Nemzeti Adó és Vámhivatalt, mint a magyar adóhatóságot, hogy a (a külföldi adóilletőségű szervezet teljes cégneve a székhelye szerinti ország hivatalos nyelvén) illetősége szerinti adóhatóságtól közvetlenül beszerezzen a-ra/-re (a külföldi adóilletőségű szervezet teljes cégneve a székhelye szerinti ország hivatalos nyelvén) vonatkozó adatokat, a Magyarország és a (a külföldi adóilletőségű

szervezet székhelye szerinti ország hivatalos megnevezése) közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

A jelen meghatalmazás az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés hatálybalépésének napjától kezdődően azon napig hatályos, ameddig az ezen szerződésből eredően a-nak/-nek (a külföldi adóilletőségű szervezet teljes cégneve a székhelye szerinti ország hivatalos nyelvén), mint nyertes ajánlattevőnek és a Lázár Vilmos Alapítványnak, mint ajánlatkérőnek – a tárgybani szerződés szerződő feleinek – egymással szemben bármilyen kötelezettsége fennáll és ameddig a felek egymással véglegesen el nem számolnak.

Kelt: (aláírás helye és pontos napja)

.....
aláíró(k) neve
aláírók(k) beosztása
a külföldi adóilletőségű szervezet teljes cégneve a székhelye szerinti ország hivatalos nyelvén⁶

Mellékletek:

aláírási címpéldány(ok) / a cégképviselési jogosultságot igazoló, aláírásmintát tartalmazó okirat(ok) – pl. meghatalmazás(ok) –, egyszerű másolati példányban, valamint a képviselt szervezet cégkivonatának egyszerű másolati példánya

⁷ Amennyiben a nyertes ajánlattevő képviselésében a cégképviselés hitelességéhez egyéb kellékek is szükségesek – pl. tanúk –, akkor ezen részek is feltüntetendők és az egyéb, igazoló dokumentumok is csatolandók.